



Pronájem bytu 4+kk, Na Pomezí, Košíře, 43500 Kč/měs, 119 m²

Na pomezí, 15000, Praha 5, Praha

43 500 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 8000 Kč, poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	119 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme naprosto nadstandardní byt o dispozici 4+kk . Byt o celkové výměře 119 m² se nachází ve druhém patře cihlového domu s výtahem. K bytu navíc patří i prostorná terasa, balkón a dvě parkovací stání.

Parkovací stání je již zahrnuto v ceně podnájemného.

Jedná se o chytrou domácnost. Byt disponuje aktivní rekuperací vzduchu, topením podlahovými konvektory a venkovními elektrickými žaluziemi.

Součástí luxusní kuchyně je lednice, nové vestavěné spotřebiče - elektrická trouba, mikrovlnná trouba. Dále je zde varná deska a digestoř. Pokoje jsou nezařízené. Byt disponuje dvěma koupelnami, v jedné najdeme vanu a ve druhé sprchový kout, dále také toaletu a umyvadlo.

V okolí domu jsou dětská hřiště, mateřská škola, obchod s potravinami Žabka, Přírodní park Košíře-Motol, supermarket Billa aj. V blízkosti rezidence se nachází anglická školka Magic Rainbow, kde je výuka zabezpečená převážně rodilými mluvčími. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Průchova, která je vzdálená pět minut chůze od domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.6.2024.. Domácí mazlíčci jsou možní po domluvě s majitelem.

Energetická kategorie je B.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!

Najděte bydlení bezkontaktně díky virtuální prohlídce a elektronickým podpisům.

Zavázali jsme se, že budeme z pronajímání dělat bezstarostnou záležitost, a svému slibu chceme dostat i v této nelehké situaci. Proto vám nabízíme možnost najít dlouhodobý pronájem bezpečně a bezkontaktně. Osobní či virtuální prohlídku bytu si u nás zarezervujete online a všechny dokumenty podepíšeme elektronicky. S jakýmkoliv dotazem vám pomůže naše posílené oddělení klientské podpory.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** inzerce@idealninajemce.cz