

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 328612

**Plochy bydlení – bydlení v rodinných domech – městské a příměstské (BI)****RE/MAX**yužití:

- bydlení v rodinných domech městského a příměstského typu.

Přípustné využití:

- stavby technické a dopravní infrastruktury související s hlavním, přípustným a podminěně přípustným využitím a linové stavby veřejné technické infrastruktury,
- ubytovací a stravovací služby provozované v rámci staveb pro bydlení,
- stavby a zařízení související s bydlením,
- zeleně,
- veřejná prostranství.

Nepřípustné využití:

- stavby, zařízení a činnosti neuvedené a nesouvisející s hlavním, přípustným a podminěně přípustným využitím.

Podminěně přípustné využití:

- sloužení k provozování služeb s bydlením, které svým provozem negativně nezasahuje funkci hlavního využití; tato sloučitelnost bude prokázána v navazujících správních řízeních.

Podmínky prostorového uspořádání:

- koeficient zastavění pozemku v pláne – max. 0,6
- bytové domy o max. 3 NP v pláne lokality Z3NP, kde tento způsob zástavby připouští Zastavovací studie – Slovany západ – Nová Paká

