

Pronájem 2+1 na ulici Václavská

Václavská, 60300, Brno-střed, Brno



16 900 Kč

za měsíc

+ 5 210 Kč za služby a
energie + 25 000 Kč
vratná kauce +
administrativní poplatek



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420 605 229 922

GSM: 605229922

E-mail: reality@icb.as

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sprchový kout
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku R3.219 o celkové výměře 45,51 m², která je k dispozici ihned. Ve stejném komplexu se nachází několik dalších jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2-4 osoby k dispozici i od dřívějšího data.

Pozor cena pronájmu od 1.9.2024 se může lišit!

Jedná se o pronájem kompletně vybavené bytové jednotky o velikosti 2+1. V bytové jednotce se nachází kuchyňský kout, který je plně zařízen včetně lednice, sklokeramické desky, mikrovlnné trouby, varné konvice, digestoře a dřezu. V jednotce se nachází dva neprůchozí pokoje. Bytová jednotka je vhodná až pro 4 osoby. Menší pokoj má k dispozici manželskou postel o velikosti 140 cm, ve druhém pokoji se nachází dvě oddělené jednolůžkové postele. Dále jsou k dispozici pracovní stoly se židlemi a prostorné skříně na ukládání oblečení. K dispozici je také koupelna se sprchovým koutem a záchodem. V bytové jednotce je k dispozici internetové připojení.

Benefity pro nájemníky:

- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 290 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, posilovny, ping-pongu
- vnitřní studovna s coworking prostorem

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně – Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní život na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.