

## Chata - zděná, 4+kk, Kašovice, okr. Klatovy

Kašovice, 34201, Kašovice, Hrádek



**1 599 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Marek Pitřman**

**Tel.:** 222242233

**GSM:** 724349770

**E-mail:**

[infolinka4@omega-reality.cz](mailto:infolinka4@omega-reality.cz)

|                          |                        |                                 |                             |
|--------------------------|------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 100 m <sup>2</sup>     | <b>Užitná plocha:</b>           | 120 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 604 m <sup>2</sup>     | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                           |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce       | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V             |
| <b>Topení:</b>           | Ústřední - tuhá paliva | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní nabídka (výhradní zastoupení vlastníka) prodeje chalupy o velikosti 4+kk (součástí domu je i menší stodola), který se nachází v obci Kašovice - Hrádek, okres Klatovy. 1. NP: předsíň (chodba), technická místnost s bojlerem na ohřev vody, koupelna s vanou s WC, kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, ložnice. 2. NP: 1x ložnice IS: elektřina, odpady svedeny do vlastní jímky. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Nemovitost má dva sklepy s jedním přístupem z nemovitosti a druhým z venkovního prostoru. Z horního patra je vstup na prostornou půdu. Na pozemku je přístřešek pro dvě vozidla. Občanská vybavenost se nachází v 7 km vzdálené Sušici. Dopravní obslužnost: autobusová a železniční zastávka (spojení na Sušici, Klatovy a Plzeň). Lze financovat úvěrem. Doporučujeme prohlídku.