

Pronájem bytu 2+1 u Mendlova náměstí

Václavská, Brno-střed, Brno

15 900 Kč

za měsíc

+ 6 430 Kč za služby,
poplatky a energie + 25
000 Kč vratná kauce +
administrativní poplatek

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	44 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	jiné	Popis vybavení:	.
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu jednotku R1.303 o celkové výměře 43,9 m², která je k dispozici od 1.8.2024. K dispozici je ve stejném komplexu několik jednotek ve velikosti 1+kk, 2+kk a 2+1 pro 2- 4 osoby.

Jedná se o pronájem kompletně vybavené jednotky o dispozici 2+1. K dispozici je moderní kuchyně včetně lednice, sklokeramické desky, mikrovlnné trouby, rychlovarné konvice, digestoře a dřezu. Bytová jednotka dále nabízí dva průchozí pokoje, které jsou vybaveny pracovním stolem a židli, čtyřmi postelemi s pohodlnými matracemi, nočními stolky a velkou skříní. Koupelna nabízí sprchový kout, záchod a umyvadlo se zrcadlem.

Benefity pro nájemníky:

- internetové připojení v jednotce k dispozici
- společné prádelny, kde se nachází vždy pračky a sušičky (za poplatek)
- zvýhodněná cena za parkování 1 290 Kč měsíčně
- venkovní relax zóna vč. posezení, grilu, ping-pongu
- venkovní posilovna (zdarma) a vnitřní posilovna (placená)
- vnitřní studovna s coworking prostorem
- nemáme nevrle sousedy

Jednotky se nachází v lukrativní oblasti v bezprostřední blízkosti centra Brna. Samotné centrum Brna je dostupné v pěší vzdálenosti. V těsné blízkosti se nachází jeden z největších dopravních uzlů v Brně - Mendlovo náměstí, které Vám zajistí bezproblémové spojení na brněnské univerzity. V okolí se nachází několik obchodů, restaurací, barů, posiloven a ostatních služeb, které Vám zpříjemní žití na tomto místě.

O aktuální dostupnosti a podmínkách Vás budeme rádi informovat.

Rádi se s Vámi setkáme na osobní prohlídce.



Vyřizuje

Veronika Šimáčková

Tel.: +420605229922

GSM: +420605229922

E-mail: reality@icb.as