

Prodej pozemek Komerční|Královéhradecký kraj, Náchod, Červený Kostelec, Lhota za Červeným Kostelcem,

54941, Lhota za Červeným Kostelcem, Doudleby nad Orlicí



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Blanka Melicharová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 6 179 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolím si Vám nabídnout k prodeji komerční pozemek o celkové ploše 6179 m², který se nachází na okraji průmyslové zóny obce Červený Kostelec, okres Náchod (v těsné blízkosti silnice na trase Trutnov – Náchod). Červený Kostelec leží v malebném východním podhůří Krkonoš uprostřed regionu Náchodsko – Trutnovsko v kraji Královéhradeckém. Okolní průmyslovou zónu tohoto komerčního pozemku tvoří výrobní a skladové haly. Dle územního plánu se jedná o plochy výroby a skladování, průmyslová výroba a sklady – lehký průmysl. Pozemek nabízí novému vlastníku velmi zajímavou investici. Přidanou hodnotou pozemku je jeho poloha, nachází se v lokalitě, která je v dojezdové vzdálenosti 15 minut do okresního města Náchod a na druhou stranu 30 minut do sousedního okresního města Trutnov. Navíc první město za hranicemi s Polskem – Kudowa Zdrój - je vzdálené pouhých 17 km. V centru města naleznete rodný dům Boženy Němcové a do proslulých Ratibořic je vzdálenost 12 km. Nejvýznamnější každoroční akcí je zde pořádán pětidenní Mezinárodní folklorní festival Červený Kostelec, který je jedním z největších v Evropě pod patronací I. O. V. UNESCO.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N92691.