

Pronájem haly 1200 m² - Brno, ul. Kaštanová

Kaštanová, Brno-Tuřany, Brno



Neuvedeno

za m²/rok

volejte makléři, + energie,
+ provize RK



Vyřizuje

Ing. Pavel Paulen

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 344 145

E-mail:

paulen@artossreality.cz

Celková plocha:	1200 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Parkoviště
Elektřina:	Elektro - 400 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele zprostředkujeme pronájem nové haly o ploše 1200m² (š25 x h48)m.

Popis:

Opláštění budovy je z PUR panelů. Hlazené průmyslové betonové podlahy pro snadnou manipulaci a dostatečné zatížení vhodné i pro paletové vozíky. Asfaltová a panelová příjezdová komunikace, kapacitně vhodná i pro příjezd kamionu. Součástí skladu je sociální zázemí (WC, umyvadlo, výlevka, sprcha..). V areálu je k dispozici Internetové připojení a CCTV systém. Dostatek parkovacích míst bezprostředně u haly. Celý areál je uzavřený, monitorovaný kamerovým systémem. Protipožární řešení bude řešeno formou suchých sprinklerů. Halu je možné si částečně modulárně přizpůsobit dle potřeby užívání (např. zbudování kanceláře a různá přepažení).

Vstupní vjezd je otevřen od 7:00 do 18:00 mimo tuto dobu je možný vjezd prostřednictvím GSM. Jedná se o logisticky výbornou lokalitu, která je v bezprostřední blízkosti nájezdu na D1.

Aktuálně se finišují úpravy venkovního terénu a interiérů. Předpokládáné dokončení 1/2022.

Více informací u makléře.