



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: **74583**

Luxusní nezařízené kanceláře, Ringhofferův palác 150 m od Václavského náměstí, 256,6 m² + 67,8 m²

Politických vězňů, Praha 1, Praha

89 210 Kč

za měsíc

+ služby 19.464,- + zálohy
(voda, elektřina, plyn)
25.952,- + DPH

Plocha kanceláří:	256 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah; Recepce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Využijte jedinečnou příležitost a vytvořte si ideální pracovní prostor v centru Prahy, 150 metrů od Václavského náměstí. Kancelářské prostory k pronájmu o celkové rozloze 256,6 m² (+ 67,8 m² společné prostory) se nachází ve 2. patře Ringhofferova paláce v ulici Politických vězňů, minutu chůze od Václavského náměstí.

K dispozici jsou 5 NEZAŘÍZENÉ místnosti (98,6 m², 17,2 m², 37,4 m², 21,4 m², 91,1 m²). Položeny nové kvalitní koberce a nově vymalováno. Lze využívat společné prostory. Jsou zde 2 prostorné toalety a kuchyňka. Z jedné z místností je přístup na balkon (8 m²). V budově funguje denní recepce (8 - 19h), která prošla v roce 2014 rekonstrukcí a noční ostraha (včetně víkendů).

Prostory se nachází v lukrativní části centra Prahy poblíž Václavského náměstí. Stanice metra Můstek i zastávka tramvají Jindřišská jsou 3 minuty chůze od budovy. Dům s neuvěřitelným historickým charismatem v kombinaci s moderním technickým zázemím je ideální prostor pro Váš úspěch.



Vyřizuje

Mgr. Zbyněk Vařeka

Tel.: 777 667 277

GSM: +420 775 995 021

E-mail: zbynek.vareka@homesweethome.cz