

**Prodej bytu 3 + 1/L, komora, DV, v ulici
Steinerova, Háje, Praha 4.****6 240 000 Kč**
za nemovitost

Steinerova, Praha 11, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Úžasná příležitost na bydlení.

Nabízím exkluzivně k prodeji byt o velikosti 3 + 1/L v družstevním vlastnictví, v ulici Steinerova, Háje, Praha 4. Tento prostorný byt o rozloze 67m² se nachází v pátém patře panelového domu a nabízí příjemné výhledy do zeleně.

Byt disponuje zasklenou lodžii, ideálním místem pro odpočinek a relaxaci.

Interiér zahrnuje předsíň, propojenou kuchyni s přímým vstupem na lodžii, obývací pokoj, dále se zde nacházejí dvě prostorné neprůchozí ložnice, koupelna a samostatné WC - vše s důrazem na Vaše pohodlí.

K bytu náleží prostorná světlá komora využívaná jako atelier 4m² na stejném patře a sklep 1,7 v suterénu domu.

Moderní výtah usnadní přesun těžších věcí. Celý dům nedávno prošel rekonstrukcí, včetně zateplení a zasklení lodžie.

V samotném bytě jsou okna původní, ale dobře funkční.

Lokalita nabízí klidné a zelené prostředí s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Parky a zelené plochy jsou ideální pro relaxaci a sportovní aktivity. Dobrá dostupnost veřejnou dopravou díky autobusové zastávce v blízkosti umožní snadný přístup do centra i dalších částí Prahy.

Tento byt je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají prostorné bydlení za dobrou cenu. Financování je možné pomocí hypotéky se zástavou jiné nemovitosti.

Pro více informací nebo zájem o tento byt mě kontaktujte. Těším se na spolupráci s Vámi!



Vyřizuje

Hana Křemenová**Tel.:** +420 602613354**GSM:** +420 602613354**E-mail:** hana.kremenova@qara.cz