

Pronájem, komerční prostor, 450 m², Opava, ul. Rybářská

Rybářská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



35 550 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Ing. Jarmila Špirutová
GSM: 739 123 332
E-mail:
spirutova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří: 450 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem komerčního prostoru s celkovou výměrou 450 m². Nachází se ve druhém patře oploceného cihlového komerčního objektu. Na patře k dispozici kuchyňka a dvě samostatné WC (muži x ženy). Okna plastová. Budova má dva samostatné uzamykatelné vchody. Objekt se nachází v těsné blízkosti centra s časově nenáročnou dostupností. K dispozici nákladní výtah a parkování pro více automobilů. Výše měsíčního nájmu je 35.550,- Kč. K nájemnému je třeba připočítat služby (voda, elektřina dle reálné spotřeby, topení 21,- Kč/ m²) a provizi RK ve výši 1 měs. nájmu. V případě zájmu jsou v budově další prostory (větší i menší) k pronájmu. Pro domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 633097.