

Pronájem, kancelář, 48m², Opava, Otická

Otická, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava

Neuvedeno

za měsíc

Cena dohodou!

Plocha kanceláří:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolte mi Vám zprostředkovat pronájem kanceláře o výměře 48m² v prvním poschodí komerčního objektu na ulici Otická v Opavě. Jedná se o samostatnou, uzamykatelnou kancelář s výškou stropu 2,90m. Společné sociální zařízení na chodbě, na patře také společné sprchy. Parkování zajištěno před budovou. V budově jsou dále k dispozici další kanceláře s výměrou 15m², 17m², 25m² v přízemí a 32m², 34m² v patře (VOLNÉ JIŽ POUZE KANCELÁŘE V PATŘE). Výše měsíčního nájmu za kancelář dohodou. K nájmu energie dle vyúčtování. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů a provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu. Jedná se o objekt určený k rekonstrukci, úprava prostor možná po domluvě s majitelem. Možnost využití plochy oplocení na reklamu. V objektu dále možnost pronájmu řadových garáží - 4 garáže s dvoukřídlými železnými vraty a jedna garáž se sekčními garážovými vraty. Výška stropu v garážích je 3,25m a výška garážových vrat je 2,45m. Měsíční nájemné za řadovou, uzamykatelnou garáž s železnými vraty činí 1.500,-Kč a 2.000,-Kč za garáž se sekčními vraty + energie dle vyúčtování. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 636344.



Vyřizuje

Ing. Jarmila Špirutová**GSM:** 739 123 332**E-mail:** spirutova@dumrealit.cz