

## RD 101m2, parcela 873m2 Lomnice nad Popelkou

Kampelíkova, Lomnice nad Popelkou



**1 499 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize RK



Vyřizuje

**Ing. Petr Kšanda**

**Tel.:** 723 057 671

**GSM:** +420 705 988 887

**E-mail:**

[ksanda@private-estate.cz](mailto:ksanda@private-estate.cz)

|                          |                                   |                                   |               |
|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| <b>Celková plocha:</b>   | 873 m <sup>2</sup>                | <b>Druh pozemku:</b>              | pro bydlení   |
| <b>Inženýrské sítě:</b>  | vodovod; kanalizace;<br>elektrina | <b>Charakter okolní zástavby:</b> | obytná        |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce                  | <b>Doprava:</b>                   | vlak; silnice |
| <b>Komunikace:</b>       | asfaltová                         |                                   |               |

**POPIS NEMOVITOSTI:** rozestavěného RD o plánované obytné ploše 101m2 ve dvou podlažích na parcele 873m2 v atraktivní lokalitě Lomnice nad Popelkou. Prodává se rozestavěná stavba se stavebním povolením dle přiložených vizualizací. Součástí prodeje je předání kompletní dokumentace. Aktuální stav je hotova základová deska vč vyzdých několik šár na 1.NP. Součástí prodeje je i jako bonus velká část materiálu na hrubou stavbu včetně panelových stropů a dále i stavební buňka a další zázemí. Pozemek je v uliční části rovinatý a následně přechází do svahu a skály kde je možno využít pro sedící zónu, či umístění oddělené sauny na vlastním pozemku. Pro více info volejte.