

Byt-studio 3+kk, 83 m², rezidenční projekt Višňovka, Praha Západ - Horoměřice

Karla IV., 25262, Horoměřice

**8 155 400 Kč**

za nemovitost

cena vč. provize, kuchyně,
osvětlení, 2 park. míst,
sklepa a DPH



Vyřizuje

Frank Hanečák**Tel.:** +420 602 234 444**GSM:** +420 602 234 444**E-mail:** frank@hanex.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nový byt-studio (D108) 3+kk o velikosti 83,3 m² v přízemí bytového domu projektu Višňovka v Horoměřicích. Dokončené studio má kuchyňskou linku, osvětlení v celé jednotce, 2 parkovací stání v podzemní garáži a sklep. Jednotka je zkolaudována jako nebytová. Interiér tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňskou linkou, dvě samostatné ložnice, koupelna, samostatná toaleta a předsíň.

Projekt Višňovka představuje komplex 6 obytných domů. Projekt se nachází v obci Horoměřice ležící u severozápadní hranice Prahy a nabízí tak snadné a rychlé spojení do města ať již autem či veřejnou dopravou. Bytový komplex leží v bezprostřední blízkosti Horoměřického lesa a okolní vilové zástavby. Jeho umístění přinese ideální podmínky pro rodinné bydlení, sportovní i kulturní vyžití. Vysoký standard realizace - dřevěná EURO okna s izolačním trojsklem, bezpečnostní protipožární dveře, dřevěná třívrstvá lamelová podlaha s dubových povrchem, velkoformátová dlažba a obklady, zásuvka televize, satelit, data v každé obytné místnosti.

Uvedená cena zahrnuje 2 parkovací stání v podzemní garáži, sklep, kuchyňskou linku, osvětlení a DPH. Dokončeno.