

Světlý byt 3+kk s balkonem do vnitrobloku

Pštrossova, 11000, Praha 1, Praha



34 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 6 500 Kč



Vyřizuje

Dominik Brabec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 604 217 544

E-mail:

dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 74 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Historický činžovní dům z konce 19. století s originálními secesními prvky prošel nákladnou rekonstrukcí, která dbala na zachování historických prvků a zároveň přizpůsobila dům moderním standardům bydlení. Rekonstrukce použila kvalitní materiály jako dubové parkety, špaletová okna s dvojsklem a klimatizační jednotky ve všech místnostech. Útulný obývací pokoj společně se štědrým kompletně vybaveným kuchyňským koutem na míru jsou srdcem tohoto bytu. Jedna ze dvou samostatně neprůchozích ložnic je orientovaná do tichého vnitrobloku s průchodem na balkon, druhá je orientována do ulice. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná. V suterénu domu je k dispozici parkovací stání za 9 850 Kč včetně DPH. Dům disponuje novým výtahem, který vede do všech podlaží domu.