



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 74652

## K pronájmu kancelářské prostory od 182m<sup>2</sup>, ulice Žitná, v blízkosti Václavského nám.

Žitná, Praha 2, Praha



**250 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby 120Kč/m<sup>2</sup> +  
21%PDH +  
recepce/ostraha +20Kč/m<sup>2</sup>  
+ 10%DPH



Vyřizuje

**Marcela Špetová, MBA**

**Tel.:** 777 667 277

**GSM:** +420774810646

**E-mail:**

[marcela.spetova@homesweethome.cz](mailto:marcela.spetova@homesweethome.cz)

|                          |                    |                               |             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 182 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře   |
| <b>Ostatní:</b>          | Výtah              | <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o celkové rozloze 182, 31 m<sup>2</sup>, které se nachází v prvním podlaží cihlového domu s výtahem v blízkosti Václavského nám. v ulici Žitná. Jedná se o sedm nezařízených kancelářských místností o rozloze o 14, 14, 26, 27, 30, 34, a 38 m<sup>2</sup> se společnou kuchyňkou a toaletami (8m<sup>2</sup>). Prostory se nachází ve velice vyhledávané lokalitě mezi stanicí metra Muzeum a I.P.Pavlova. Výborné spojení na Městský okruh. V domě jsou k dispozici další kancelářské prostory o rozloze až 264m<sup>2</sup>. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.