



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N30841

## Pronájem luxusního bytu 2+kk s šatnou, CP 47 m<sup>2</sup>

Cejl, 60200, Brno-střed, Brno

**22 000 Kč**

za měsíc

+ 5.200 Kč (1os.) a 6.800 Kč (2os.) za služby, včetně provize

|                                  |                                      |                              |                   |
|----------------------------------|--------------------------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                                  | <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk              |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                    | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                 |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 47 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh objektu:</b>         | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>             | novostavba                           | <b>Stáří objektu:</b>        | 2019              |
| <b>Vlastnictví:</b>              | osobní                               | <b>Balkón:</b>               | 6 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V   |
| <b>Telekomunikace:</b>           | Internet                             | <b>Topení:</b>               | Lokální - plynové |
| <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná                |                              |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem prostorného bytu 2+kk o ploše 47 m<sup>2</sup> s balkonem o velikosti 5,7 m<sup>2</sup>.

V nově postaveném polyfunkčním domě v ulici Cejl 30. Byt je orientovaný na východ, je kompletně zařízený a je velmi dobře dispozičně řešený.

Kuchyň má vlastní kuchyňský kout s veškerým potřebným vybavením a spotřebiči. K dispozici je například myčka, digestoř Airforce, indukční deska, trouba či lednice s mrazákem - to vše od značky Electrolux. Najdete zde i granitový dřez od značky Schock. Ve skříňkách jsou připraveny další základní věci do domácnosti, a to včetně talířů, hrnců, hrnků, sklenic nebo příborů.

Ložnice je vybavená manželskou postelí a kvalitní matrací Malaga s paměťovou pěnou (tvrdost 2 a 3), koupelna je zařízená sprchovým koutem, WC a stylovými doplňky od Villeroy & Boch či Hansgrohe. Nechybí ani dostatek úložného prostoru v podobě vestavěné šatní skříně i šatny, která je dostupná z předsíně.

V domě je k dispozici výtah, prádelna i garáž, kde si můžete pronajmout své vlastní parkovací místo. Samozřejmostí je kvalitní vysokorychlostní připojení k internetu (každý byt má svůj wifi router). K ceně ubytování je nutné připočíst služby 5.200 Kč za 1 osobu, 6.800 Kč za 2 osoby a to měsíčně.

V případě zájmu můžeme nabídnout i možnost zajištění jednorázového či pravidelného týdenního úklidu naší úklidovou službou. Byt je vhodný jak na krátkodobý, tak dlouhodobý pronájem.

Veškeré informace a ceny ke všem volným bytům najdete na [migpoint.cz](http://migpoint.cz) nebo nás neváhejte kontaktovat telefonicky. Neplatíte provizi RK.



Vyřizuje

**Markéta Vaňková**

**Tel.: 800 644 644**

**GSM: +420 739 457 004**

**E-mail: [vankova@mig.cz](mailto:vankova@mig.cz)**