

## Prodej, domy/rodinný, 550 m<sup>2</sup>, Mezirolí 147, 36225 Nová Role, Karlovy Vary [ID 38896]

Nová Role



**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                          |                     |                                 |                             |
|--------------------------|---------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný          | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý               | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                           |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový             | <b>Užitná plocha:</b>           | 550 m <sup>2</sup>          |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 1400 m <sup>2</sup> | <b>Ostatní:</b>                 | Garáž                       |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně neehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji krásná rozlehlá vila s velkým pozemkem v Mezirolí u Karlových Varů zkolaudovaná v roce 2009. Přes 500 m<sup>2</sup> obytné plochy ve dvou patrech, podsklepení a obrovský půdní prostor. Dispozice domu je 6+1, všechny pokoje jsou dostatečně velké, úložné prostory jsou velkoryse dimenzované. Moderní kuchyňské spotřebiče a nábytek zhotovený na míru je součástí kupní ceny. Všechny interiérové dveře jsou z masivního dřeva, na podlahách jsou velmi kvalitní plovoucí podlahy a dlažba. K domu je připojena dvougaráž. Zahrada je vzorně udržovaná a již vzrostlá. Její součástí je zahradní domek s letní kuchyní. Pozemek z jedné strany sousedí s lesem. S případným financováním nemovitosti vám rádi pomůžeme