

Pronájem skladových prostor

Postoloprtská, Louny

**100 Kč**za m²/měsíc

cena bez energií a DPH



Vyřizuje

PhDr. Dagmar Godycká**Tel.:** 606 682 191**GSM:** 606 682 191**E-mail:** godycka@a-real.cz

Celková plocha:	1700 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Sklad	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem plně vybavených skladových prostor v areálu o rozloze 1700 m², který se nachází v těsné blízkosti hlavního silničního tahu D7 (Pha-CV). Jedná se celkem o čtyři vzájemně propojené haly vybavené regálovou soustavou zn. STOW PAL RACK (modř/oranž), nosnost sloupku do 13.650 kg, nosnost buňky do 3000 kg, libovolně nastavitelná výška regálové buňky (viz. foto). Součástí nabídky je 1 krytá rampa k vykládce/nakládce kontejnerů/kamionů, asfaltová manipulační plocha před skladem k vykládce/nakládce menších nákladních vozidel, 1x kancelář (internet, PC, tiskárna, kopírka, scanner), 1x šatna + soc. zařízení. Kapacita 1.800 paletových míst při aktuálně nastavené výšce regálové buňky 1m (1 regálová buňka = 3x EUR-paleta 1200x1800mm). Vzhledem ke světlé výšce hal počet paletových míst lze navýšit. K dispozici je dále 1x minizakladač zn. STROJSALT, nosnost 320 kg, 1x vysokozdvižný vozík zn. JUNGHEINRICH TFG 316, nosnost 1,6 t, 3x paletové vozíky. Haly jsou vybavené elektrickým zářivkovým osvětlením (NT), je zde voda, napojení na pult centrální ochrany. Sklady se nachází asi 2,5 kilometru na východ od Postoloprta a 4,4 kilometru od Loun.