

## Pronájem obchodního prostoru 44m<sup>2</sup>, Ostrava

30. dubna, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



### Neuvedeno

za měsíc

Informace o ceně u  
makléře



Vyřizuje

**Ing. Kateřina Podlasová**

**GSM:** +420736650615

**E-mail:**

[katerina.podlasova@re-max.cz](mailto:katerina.podlasova@re-max.cz)

|                               |                               |
|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 44 m <sup>2</sup>             |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

|                      |          |
|----------------------|----------|
| <b>Druh objektu:</b> | cihlová  |
| <b>Druh prostor:</b> | Obchodní |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruované obchodní prostory v blízkosti centra Ostravy. Prostor se nachází v suterénu činžovního domu na ulici 30. dubna a skládá ze dvou větších místností, chodbičky, skladovacích prostor a sociálního zázemí. Z ulice je samostatný vstup, další vstup je do zázemí přes suterén domu. Celý prostor je po velmi zdařilé kompletní rekonstrukci a byl užíván pro prodej potravinářského sortimentu a drobného občerstvení s konzumací na místě. Velkou výhodou je veškeré zařízení pro provozování takovéto činnosti (kuchyňská linka s dvěma dřezy, chladničkou, skladovacími prostory, 3xWC - 2x pro hosty a 1x pro personál) včetně schválení hygienou, revize elektro apod. V blízkém okolí je řada institucí a úřadů s velkým pohybem osob (Úřad práce, MMO odbor sociálních věcí, Janáčkova konzervatoř, ZŠ, přír. a ped. fakulta OU, MMO odbor dopravně správních činností, Nová radnice a další). Přijďte se podívat a svůj sen o vlastním podnikání můžete začít realizovat prakticky ihned...