

Prodej rodinného domu 90 m2 Okrouhlice

58231, Okrouhlice

2 199 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	256 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	517 m ²
Plocha sklepu:	28 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud si chcete splnit své přání o bydlení na venkově navíc v blízkosti okresního města Havlíčkova Brodu (8 km) a krajského města Jihlavy (32 km) a současně využít příležitost k vhodnému investování, našli jste to právě.

Představujeme k prodeji rodinný dům s dispozicí 2 + 1 situovaný na západním okraji obce Okrouhlice. Dispozičně je nemovitost členěna na dva samostatné objekty s obytnou a hospodářskou částí s celkovou zastavěnou plochou (256 m) s uzavřeným dvorem a navazující zahradou (261 m). Stodola (130 m) může být využita k výrobním a skladovacím účelům nebo jako další bytová jednotka. Dům zachovává tradiční ráz místní architektury. Technický stav objektu je dobrý s možností budoucí rekonstrukce nebo s případným rozčleněním na více bytových jednotek. Objekt je napojen na veřejný vodovod, septik (kanalizace v obci se aktuálně realizuje) plyn a elektrickou síť. Vytápění je řešeno lokálně jak plynem, tak tuhými palivy. Parkování vozidel v prostorné garáži, před vjezdem nebo v uzavřeném dvoře. Nemovitost, která bude volná k 2. 5. 2022, doporučujeme jak z hlediska perspektivního využití samotného domu, tak vzhledem k cenné lokalitě.

Všem zájemcům poskytneme a zajistíme plnohodnotný realitní servis s bezplatným finančním poradenstvím včetně výběru bankovního ústavu. Pokud Vás tato nemovitost zaujala a chcete se o ní dozvědět více informací, případně si ji prohlédnout, můžete nás kdykoliv kontaktovat, rádi Vám poskytneme naše veškeré služby.



Vyřizuje

Dalibor Schrek
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail: info-reality@swisslifeselect.cz