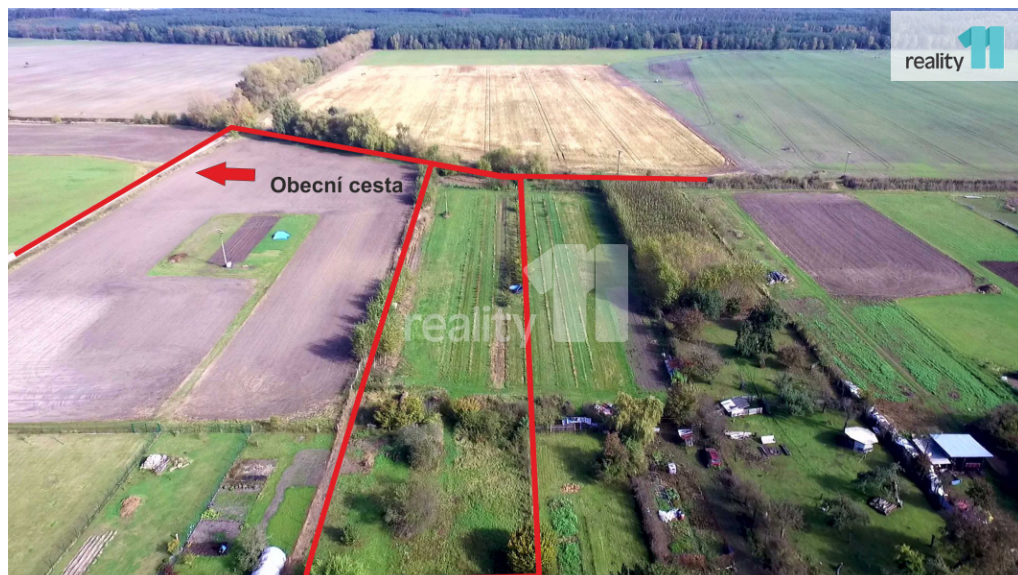


Prodej, pozemku, 6.054 m², Bílé Vchynice

53316, Kladruby nad Labem



2 500 000 Kč
za nemovitost

cena je kompletní



Vyřizuje

Filip Hecl
GSM: 723 063 725

E-mail: hecl@reality11.cz
Celková plocha: 6 054 m²
Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace

Druh pozemku: zahrada

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej několika pozemků, které tvoří funkční celek o celkové výměře 6.054 m². Z toho pozemek o výměře 912 m² (po změně územního plánu) bude veden, jako stavební s možností výstavby objektu pro účely bydlení venkovského typu. Další část pozemku o výměře cca 1.000 m² (opět po změně územního plánu) změní na „plochu zeleně - soukromé a vyhrazené“, tedy plocha pro zřízení hospodářského zázemí. Nový územní plán z roku 2017 zatím není schválený, bližší informace poskytne starosta města Kladruby nad Labem.

Možnost i pronajmutí celku za 6000,-Kč měsíčně.

Pozemek je momentálně využíván pro výsadbu dřevin a je k tomuto účelu od životního prostředí schválený. K pozemku vede obecní cesta podél potoka.

Majitel disponuje veškerou technikou pro údržbu pozemku či sázení, orání, zavlažování atd., takže je možné se s ním domluvit na případných službách.

Pozemek se nachází v obci Bílé Vchynice, která spadá pod město Kladruby na Labem. Bílé Vchynice jsou vzdálené pouhých 6 km od sjezdu (62km) z dálnice D11. Ev. číslo: 23093.