

## Prodej bytu 3+1, 75 m<sup>2</sup>, Březnice, ul. Rožmitálská

Rožmitálská, 26272, Březnice



### Rezervace



Vyřizuje

**Leona Sousedová**

**Tel.:** 731 448 202

**GSM:** 731 448 202

**E-mail:**

[lsousedova@hvbreal.cz](mailto:lsousedova@hvbreal.cz)

|                              |                    |                                  |                                                      |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 70 m <sup>2</sup>                                    |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>                                     |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice                                        |
| <b>Elektrina:</b>            | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Vyhovující                                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** PRODÁNO/Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví, obytná plocha 70 m<sup>2</sup> v Březnici, okr. Příbram. Jedná se o světlý byt v udržovaném stavu a připraven ihned k prodeji. Elektrina v původním stavu, umakartová koupelna s vanou, WC oddělené. Podlaha plovoucí, dlažba a lino. K bytu patří komora a sklep. Dům prošel celkovou rekonstrukcí zateplení, střecha, plastová okna, stoupačky, balkony, výtah, vchodové dveře, poštovní schránky. Parkování na vyhrazeném parkovišti u domu. Dům se nachází v blízkosti centra, kde najdete veškerou občanskou vybavenost. Dopravní dostupnost také výborná - vlak, bus. Vzdálenost do Příbrami 17 km. Město Březnice je vyhledávanou lokalitou díky vyhlášenému zámku, sportovnímu vyžití, cyklotrasy, turistické trasy Orlík nad Vltavou, Třemšín, Kasejovice, aj. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.