

Byt o dispozici 2+kk

Trávník, Česká Třebová



2 939 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Misíková

Tel.: 733 695 875

GSM: 605786112

E-mail:

marketa.misikova@gpre.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně si Vám dovoluujeme nabídnout ke koupi byt o dispozici 2+kk v developerském projektu Rezidence Rozmarýn v České Třebové. Nově zrekonstruovaný byt o rozloze 45,2m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží. K bytu náleží také sklepní kóje o velikosti 1,3m² a lodžie o velikosti 3,1m².

Projekt Rezidence Rozmarýn vznikne z bytového domu, který projde kompletní rekonstrukcí. Developer dbá na vyšší standard a hezkou architekturu, takže veškeré byty budou mít velkoformátovou dlažbu v koupelně, dubové dveře, laminátovou podlahu, LED osvětlení a moderní design celého projektu.

Dům se nachází v samotném centru České Třebové. V docházkové vzdálenosti je hlavní nádraží, historické centrum města a veškerá občanská vybavenost - obchody, školy, restaurace, sportovní centrum. Celá stavba je energeticky nenáročná díky nově vybudovaným rozvodům elektřiny a kotelně, která vytápí celý dům. Energetická náročnost podle PENB je B - velmi úsporná.

Byt je možné pořídit na hypotéku. S financováním Vám rádi pomůžeme zcela zdarma. Byty jsou vhodné také na

investici. V ceně bytu je zahrnutý sklep a celková cena je včetně DPH.