

715m2 pozemku k výstavbě v Sušici

Sušice II, Sušice



1 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz**Celková plocha:** 715 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** zahrada**Komunikace:** neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě v rekreační oblasti za Vodojemem, známé jako Na Koutence. Pozemek o celkové ploše 715m² je určen dle územního plánu k výstavbě chaty, nebo domku do 50m² zastavěné plochy. Pozemek leží v mírně svažitém terénu, na slunném a velmi klidném místě s širokým výhledem do okolí a na město Sušici. Elektrina zavedena do sloupku na hranici pozemku; vodu je možno řešit vrtem. Přístup k pozemku je z části po příjezdové zpevněné a z části nezpevněné cestě. Pozemek se prodává včetně podílu na příjezdové cestě. Při spodní části tohoto pozemku protéká pramen malého potůčku, který Vás nijak neohrozí, naopak může být vítaným zdrojem závlahy pozemku. Město Sušice, ležící v předhůří Šumavy, často též nazývaná „Brána Šumavy“, rozprostírající po obou březích kdysi zlatonosné řeky Otavy. Sušice nabízí řadu možností kulturního, sportovního i rekreačního využití. Najdeme zde nákupní střediska, ZŠ, MŠ, nemocnice, sportovní hřiště, lesopark Luh pro volnočasové aktivity, offpark, krytý bazén, cyklostezky, in-line bruslení, kino, kulturní centrum, kulturní dům, banky, MHD, vlakové spojení atd.