

Prodej komerční Činžovní dům, 280m² | Ústecký kraj, Louny, Krásný Dvůr, 69, 43972

43972, Krásný Dvůr



4 420 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně právního servisu, provize a služeb RK.



Vyřizuje

Anna Linhartová

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	645 m ²	Počet podlaží:	3
Počet míst k parkování:	3	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Jiný
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného a slunného domu o dvou bytových jednotkách se zahradou, dvougaráží, pergolou, a udrnou. Skvělá investiční příležitost.

Rodinný dům, který má tři nadzemní podlaží, 6 obytných místností, kuchyně, terasu, a pozemek o rozloze 645 m², se nachází v obci Krásný dvůr. Obec je vzdálená 15 km od města Kadaň a Žatec, a 6km od města Podbořany. Dům je částečně podsklepen. V přízemí domu se nachází prostorná garáž pro dva automobily s montážní jámou. Kotelna, kde je kotel na tuhá paliva a elektrický bojler, a další místnost, kterou lze využít na prádelnu nebo dílnu. V 1.patře je kuchyně, obývací pokoj, a pokoj s prostornou terasou. Ve 2.patře jsou další tři místnosti. V každém patře je koupelna, toaleta a vstupní chodba. V mezipatře se nachází další menší pokoj. Celý dům je propojen schodištěm, a byl postaven v 90. letech. V obci se nachází mateřská a základní škola, obecní úřad a koupaliště.

S financováním Vám rádi pomůžeme v našem hypocentru, kde společně pořešíme případnou koupi. Bližší informace získáte u certifikovaného makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N93678.