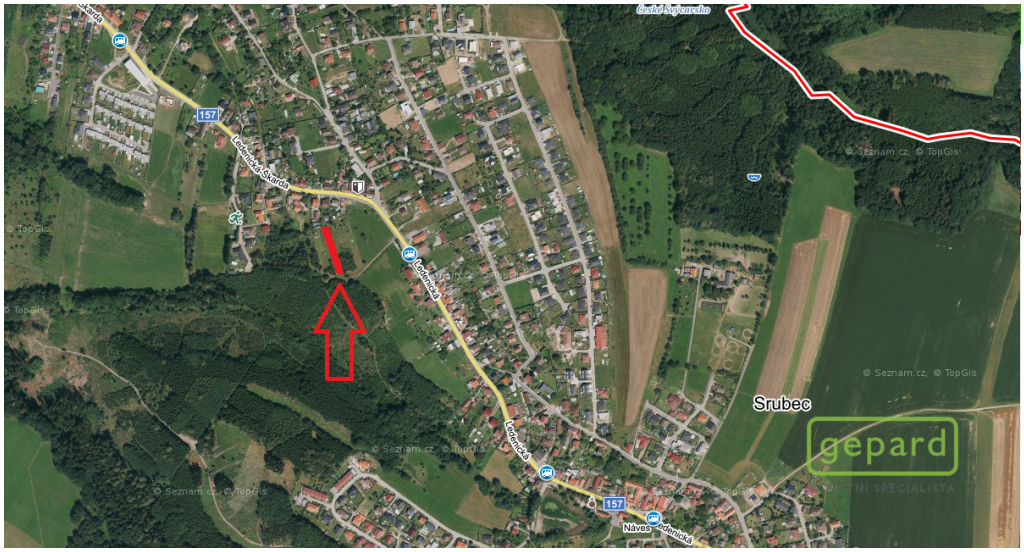
Prodej - Pozemky číslo zakázky: **6547**

Stavební pozemek Srubec u Českých Budějovic

Srubec



4 600 000 Kč

za nemovitost

Včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje
Ing. Jiří Michal
Tel.: 386 352 295
GSM: +420 721 474 742
E-mail:
jiri.michal@gpre.cz

Celková plocha:	2 037 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace	**Charakter okolní zástavby:**	obytná
Umístění objektu:	okraj obce	**Doprava:**	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáme výhradně velký stavební pozemek, okraj Českých Budějovic – střed obce Srubec (Na Pazderně), stranou od hlavní silnice (přístupová obecní komunikace) ve směru ČB-Srubec-Ledenice (ulice Ledenická).

Pozemek o rozloze 2.037 m2 je ve tvaru obdélníka o rozměrech cca 18 m x 109 m, s možností výstavby jednoho, nebo i více rodinných domů.
Z části pozemku je krásný výhled na celé České Budějovice (pozemek je na kopci, nezátopová oblast).

Sítě: voda + kanalizace je na hranici pozemku, elektřina + plyn je u hlavní komunikace.

Zastávka bus a spojení do ČB cca 200 m.

Velmi výhodná cenová investice a možnost „uložení financí“ do budoucna.

Nutno vidět – můžeme doporučit. Cena k jednání.