

Prodej pozemek Bydlení|Ústecký kraj, Most, Korozluky, 11, 43401

43401, Korozluky, Most



2 900 000 Kč

za nemovitost

K jednání.



Vyřizuje

Zbyněk Elznic MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 4 995 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji soubor čtyř na sebe navazujících pozemků, se stavbou rodinného domu (parc. č. st. 93), o celkové výměře 4995 m² v obci Korozluky.

Kromě pozemku parc. č. 65/2 jsou ostatní (parc. č. 45/1, 45/2, 65/2), dle územního plánu obce určeny k individuální výstavbě s možností připojení na inženýrské sítě (elektřinu, vodovod, kanalizaci) a přímo sousedí s obecní komunikací. Částečně podsklepený dům o dispozici 5+1, je napojen na elektřinu a vodovodní řád (k dispozici je též vlastní studna), odpad je sveden do tlakové kanalizace.

Nemovitost je delší dobu neudržovaná, určená ke kompletní rekonstrukci, příp. k demolici.

Na dům navazuje zahrada (2396 m²), kterou je možné dále rozparcelovat a využít např. jako stavební pozemky a dále ještě pozemek vedený jako orná půda (1794 m²), který již není určen k zástavbě.

Velkorysá výměra pozemků tedy nabízí široké možnosti využití, ať už pro menší developery či drobné zemědělce, chovatele hospodářských zvířat nebo ty z vás, kteří prostě hledají velký pozemek.

Veškerá občanská vybavenost v nedalekém Mostě, do kterého dopravu zajišťuje autobusová linka MHD. Dobrá dopravní dostupnost, Litoměřice jsou vzdáleny přibližně 30 min., Praha cca 60 min. vozem. Cena k jednání.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N93834.