

Prodej Rodinný dům, 105 m² | Ústecký kraj, Most, Korozluky, 11, 43401 43401, Korozluky



Neuvedeno za nemovitost

Cena k jednání.



Vyřizuje

Zbyněk Elznic MBA

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	105 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům s pozemkem o výměře 4995 m² v obci Korozluky. Částečně podsklepený RD o dispozici 5+1, je napojen na elektřinu a vodovodní řád (k dispozici je též vlastní studna), odpad je sveden do tlakové kanalizace. Skládá se ze 3 nadzemních a jednoho podzemního podlaží. Nemovitost je v původním stavu, delší dobu neudržovaná, určená ke kompletní rekonstrukci, příp. k demolici. Na dům navazuje zahrada (2396 m²), kterou je možné dále rozparcelovat a využít např. jako stavební pozemky a dále ještě pozemek vedený jako orná půda (1794 m²), který již dle platného ÚP není určen k zástavbě (lze požádat o změnu ÚP a využít i tento pozemek k výstavbě). Velkorysá výměra pozemků tedy nabízí široké možnosti využití, ať už pro menší developery či drobné zemědělce, chovatele hospodářských zvířat nebo ty z vás, kteří prostě hledají velký pozemek. Veškerá občanská vybavenost v nedalekém Mostě, do kterého dopravu zajišťuje autobusová linka MHD. Dobrá dopravní dostupnost, Litoměřice jsou vzdáleny přibližně 30 min., Praha cca 60 min. vozem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N93835.