Prodej - Domy a vily číslo zakázky: **93845**

Prodej Dům na klíč, 270□|Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Dr. Davida Bechera 903/19, 36001

Dr. Davida Bechera, 36001, Karlovy Vary



Neuvedeno
za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje
Bohdana Podzimková
GSM: +420 725 173 088
E-mail:
info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	**Druh objektu:**	cihlová
Stav objektu:	projekt	**Počet podlaží v objektu:**	1
Typ domu:	patrový	**Zastavěná plocha:**	240 m²
Užitná plocha:	270 m²	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máte sen o vlastním bydlení, který splní vaše tajná přání? Dům který bude vybavený moderní technologií chytrá domácnost, kterou lze ovládat pohodlně pomocí mobilního telefonu třeba i z dovolené a navíc bude úsporný k provozním nákladům?

Rádi byste chtěli začít stavět a stěhovat se co nejdříve, ale nemáte čas a energii na veškeré zařizování ohledně projektu, vizualizací, stavebního povolení, průkazu energetické náročnosti budovy, dotacím Nová zelená úsporám ....? Pak právě pro Vás máme řešení.

Nabízíme Vám kompletní zpracovaný projekt včetně stavebního povolení na stavbu rodinného villa domu včetně garáže a venkovního krytého parkovacího stání. Můžete tak začít s výstavbou prakticky velice rychle a ušetříte minimálně rok práce, času a úsilí se zařizováním jak projekčně, tak na úřadech. V případě, že budete chtít projekt upravit projekčně nebo profesně na míru, k dispozici budete mít kontakt na samotné tvůrce projektu, kteří Vám s tím rádi a ochotně pomůžou.

Projekt rodinného villa domu o zastavěné ploše 240 m² a dispozici domu 7+kk s celkovou užitnou plochou 270 m², která se skládá:

Obytná plocha 1.NP 138 m²
Obytná plocha 2.NP 75 m²
Garáž 26 m²
Venkovní terasa 31 m²

Projekt obsahuje:

Stavebně konstrukční řešení
Statický výpočet včetně výkresové části
Požárně bezpečnostní řešení
Zdravotně technickou instalaci
Plynová zařízení
Vytápění
Silnoproudá a slaboproudá elektrotechnika
Vzduchotechnika
PENB - průkaz energetické náročnosti budovy

V případě jakýchkoliv dotazů nás neváhejte kdykoliv kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N93845.