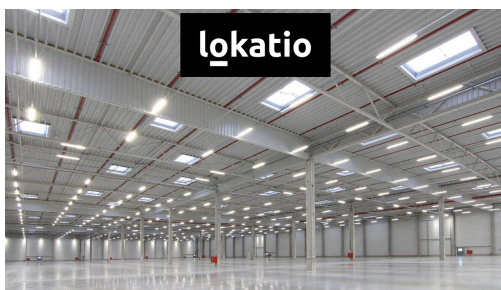


# Pronájem: Skladovací, výrobní a logistické prostory, Přehýšov, Plzeň, D5

Přehýšov



## Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi,  
cena k jednání


Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**
**GSM: +420 776 876 526**
**E-mail:**
[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

|                               |                                  |                         |                        |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------------|------------------------|
| <b>Celková plocha:</b>        | 29906 m <sup>2</sup>             | <b>Počet podlaží:</b>   | 1                      |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                          | <b>Stav objektu:</b>    | novostavba             |
| <b>Účel budovy:</b>           | Sklad                            | <b>Doprava:</b>         | dálnice; silnice       |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>            | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                       | <b>Ostatní rozvody:</b> | Satelit                |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |                         |                        |

## POPIS NEMOVITOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu skladovací a výrobní prostory v moderním reprezentativním parku u obce Přehýšov v Plzeňském kraji. Haly jsou vhodné ke skladování, pro logistiku, k výrobě a nacházejí se přímo u dálnice D5. Park nabídne 130 794 m<sup>2</sup> ve třech halách.

### DOSTUPNÁ HALA

- hala o velikosti: 29 906 m<sup>2</sup>

### DOSTUPNOST

- k dispozici do 6 měsíců po podpisu nájemní smlouvy

### SPECIFIKACE

- rozteč sloupů 12 x 24 metru
- čistá výška 12 metrů

- nosnost podlah 5t/m2
- vytápění 15°C
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- sprinklery
- příjezd a parkování pro TIR
- manipulační a parkovací plochy
- kancelářské a sociální zázemí na míru dle přání klienta

#### LOKALITA

- Přehýšov západně od Plzně se snadným přístupem na dálniční tah D5, exit 100
- vzdálenosti: Plzeň 17 km, Praha 100 km, Norimberk 185 km

#### CENA

Cena závisí na délce smlouvy a velikosti jednotky.  
Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.