

## Prodej stavebního pozemku 1 634m<sup>2</sup>, Dobřenická, Praha - Klánovice.

Dobřenická, Praha-Klánovice, Praha



**26 140 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Daniela Zedková**

**Tel.:** 222 746 192

**GSM:** +420777263907

**E-mail:**

[zedkova@edoxreality.cz](mailto:zedkova@edoxreality.cz)

**Celková plocha:** 1 634 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi krásný pozemek o velikosti 1 634m<sup>2</sup> ve velmi žádané a lukrativní lokalitě Praha - Klánovicích.

Pozemek se nachází v klidné oblasti na okraji obce při ulici Dobřenická a je součástí budoucí vilové oblasti.

Koeficient podlažních ploch je 0,3. Koeficient zeleně při jednopodlažním domě činí 0,5 a při dvoupodlažním domě je 0,65.

Veškeré sítě se nachází na hranici pozemku. Lze financovat hypotečním úvěrem. Doporučujeme. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.