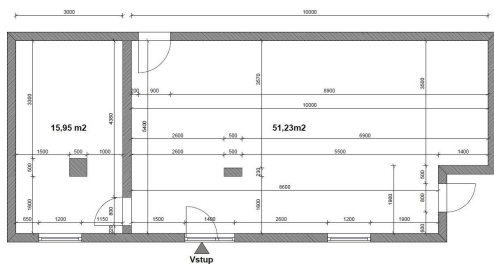


Nebytový prostor Horažďovice, Strakonická ulice

Strakonická, 34101, Horažďovice

**6 503 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Josef Jeřábek**Tel.:** 377445369**GSM:** 605772752**E-mail:** reality@harvilla.cz**Plocha kanceláří:** 67 m²**Stav objektu:** dobrý**Doprava:** vlak; silnice**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Výrobní**Elektřina:** Elektro - 230 V; Elektro - 380 V**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám exklusivně k dlouhodobému pronájmu nebytový prostor v bývalém areálu firmy Grammer na ulici Strakonická v Horažďovicích. V současné době je tento nebytový prostor využíván jako zámečnická dílna. Nabízený prostor se nachází v přízemní části větší haly, se samostatným vchodem. Skládá se ze dvou částí, z výrobní a případné kancelářské, či skladové části. Celková plocha k pronájmu činí 67,18 m² (výrobní část 51,23 m², kancelářská, popř. skladová část 15,95 m²). K dispozici je elektřina (jistič 32 A).

Pro nájemce a jeho případné zaměstnance jsou k dispozici toaleta a umývárny v budově navazující na pronajímané prostory + jedno parkovací stání v areálu objektu. Příjezdová plocha je pro případné klienty nájemce k dispozici zdarma. Nabízené nebytové prostory jsou vhodné pro výrobní či skladovou činnost. Výhodou je jejich snadná dostupnost a flexibilita.

Výše nájmu činí 5.374,- Kč bez DPH/měsíc + záloha na spotřebu el. energie 600,- Kč/měsíc + kauce 10.000,- Kč. Volné od 1. 6. 2022. Další informace či prohlídku se můžete domluvit na tel. 605 772 752.