

Prodej bytu 3+1, 80m², ulice Bohuslava Martinů - Vlašim

Bohuslava Martinů, Vlašim

**3 300 000 Kč**

za nemovitost

+ provize RK.



Vyřizuje

Aleš Doubek**Tel.:** 724 900 159**GSM:** 724 900 159**E-mail:**ales.doubek@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	73 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji slunný byt na ulici Bohuslava Martinů o podlahové ploše 73m² m² s balkonem 3 m² a sklepu 4 m², celkem tedy 80m². V bytě je k dispozici starší kuchyňská linka s elektrickou troubou, jinak je byt nevybaven a je v původním stavu. Na chodbě jsou vestavěné skříně. Z chodby se dostaneme do koupelny a na samostatnou toaletu, také do dalších pokojů. Dále pak na balkón s výhledem na hřiště.

Lokalita je klidná v blízkosti centra. V pěší dostupnosti je Základní škola Vorlina, Obchodní akademie, autobusové i vlakové nádraží. Dále pak několik malých obchůdků a dva supermarkety a také místa pro odpočinek, Zámecký park cca 20 minut. Vlašim má kompletní občanskou vybavenost v blízkosti jsou veřejné úřady s poliklinikou, bankomaty a dalšími službami.

Dům má ústřední vytápění a plastová okna.

Součástí bytu je sklep 4m². Parkování je možné vedle domu nebo v přilehlých ulicích.