finpos realitní kancelář

Prodej - Byty číslo zakázky: **811/RZ/114**

Prodej bytu 3+1, 80m2, ulice Bohuslava Martinů - Vlašim

Bohuslava Martinů, Vlašim






3 300 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK.



Vyřizuje
Aleš Doubek
Tel.: 724 900 159
GSM: 724 900 159
E-mail:
ales.doubek@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	3+1	**Podlaží v domě:**	1
Počet podlaží v domě:	4	**Celková podlahová plocha:**	73 m^2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Balkón:**	3 m^2
Sklep:	4 m^2	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Voda:	Voda - dálkový vodovod	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji slunný byt na ulici Bohuslava Martinů o podlahové ploše 73m2 m2 s balkonem 3 m2 a sklepu 4 m2, celkem tedy 80m2. V bytě je k dispozici starší kuchyňská linka s elektrickou troubou, jinak je byt nevybaven a je v původním stavu. Na chodbě jsou vestavěné skříně. Z chodby se dostaneme do koupelny a na samostatnou toaletu, také do dalších pokojů. Dále pak na balkón s výhledem na hřiště.

Lokalita je klidná v blízkosti centra. V pěší dostupnosti je Základní škola Vorlina, Obchodní akademie, autobusové i vlakové nádraží. Dále pak několik malých obchůdků a dva supermarkety a také místa pro odpočinek, Zámecký park cca 20 minut. Vlašim má kompletní občanskou vybavenost v blízkosti jsou veřejné úřady s poliklinikou, bankomaty a dalšími službami.

Dům má ústřední vytápění a plastová okna.

Součástí bytu je sklep 4m2. Parkování je možné vedle domu nebo v přilehlých ulicích.