

Prodej rodinného domu, 260 m², Dobroměřice

44001, Dobroměřice

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena u makléře v RK



Vyřizuje

Sychrová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	260 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej patrového rodinného domu s pozemkem o celkové výměře 282 m² v klidné části obce Dobroměřice. Dům 5+kk je částečně podsklepený, v roce 2010 byla dokončena celková rekonstrukce, má novou střechu, zateplení a fasádu, nové rozvody vody, odpadů a elektřiny, podlahy tvoří dlažba a plovoucí podlahy, nová kuchyňská linka, ústřední vytápění plynovým kotlem. V přízemí je vstupní chodba, koupelna, prostorná kuchyně s obývacím pokojem, ložnice a schodiště do patra, kde je ložnice, obývací pokoj, chodba a další pokoj, šatna a koupelna se saunou. Za domem je prostorná terasa s posezením a malá zahrádka. Dům je možné využít na dvougenerační bydlení. Celý pozemek je oplocen a skýtá naprosté soukromí. V obci je obchod, restaurace a fotbalové hřiště, město Louny je cca 2 km, dobrá dostupnost do Prahy. Výhodné financování zajistíme.