

Prodej pozemku k bydlení 1534 m², Dubenec

Dubenec

**2 573 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jan Kozák**Tel.:** +420 777276776**GSM:** +420 777276776**E-mail:** jan.kozak@qara.cz**Celková plocha:** 1 534 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
plyn**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení o celkové ploše 1534m², který poskytuje dostatek prostoru pro dětské hry a aktivity. Okolí je plné zeleně, která vytváří příjemnou atmosféru a umožňuje dětem bezpečně si hrát venku. Velká zahrada je ideální pro pikniky a rodinná setkání, ať už se jedná o grilování nebo jen relaxaci na čerstvém vzduchu. Tato atraktivní nemovitost se nachází v klidné části obce Dubenec, okres Trutnov, a nabízí bezpečné a rodinné prostředí pro vaše nejdražší.

Pozemek je mírně svažitý. Přístupová komunikace bude zajištěna věcným břemenem chůze a jízdy.

Pro rodiny s dětmi je důležitá také blízkost škol a další občanské vybavenosti. V bezprostřední blízkosti se nachází škola a školka, což znamená, že vaše děti budou mít školní docházku na dosah. Můžete se těšit na snadnou dopravní dostupnost a pohodlný přístup k veškerým potřebným službám, včetně pošty.

Přípojná místa na veřejné sítě, včetně kanalizace, dálkového vodovodu a plynovodu jsou v dosahu. Elektřina je k dispozici ve standardním napětí 230 V, ale také ve vysokém napětí 380 V, což umožňuje využít elektrické spotřebiče dle individuálních potřeb.

Celkově je tato nemovitost ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají bezpečné a pohodlné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.