

## Prodej rodinného domu 72 m2 Okřesaneč

28601, Okřesaneč



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ondřej Perný**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

|                        |                   |                                 |                    |
|------------------------|-------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b> | řadový            | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>   | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                  |
| <b>Typ domu:</b>       | přízemní          | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 94 m <sup>2</sup>  |
| <b>Užitná plocha:</b>  | 72 m <sup>2</sup> | <b>Plocha parcely:</b>          | 581 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha sklepu:</b>  | 10 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b>        | centrum obce       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zájemcům o vlastní bydlení na venkově nabízím ke koupi menší RD se stodolou, který je kompletně vyklizený a čeká na rekonstrukci od nového majitele. Dům stojí na návsi obce Okřesaneč vzdálené od města Čáslavi cca 10 km (okres Kutná Hora, Středočeský kraj). V obci žije 192 obyvatel. Oba objekty tzn. RD i stodola stojí na pozemku o rozloze 581 m<sup>2</sup>. Do RD je v současné době přiveden pouze přívod elektrické energie (odpojeno). V obci je provedena plynifikace a vodovodní řad. V obci není kanalizace. Více informací o stavu objektu získáte z fotodokumentace a případné prohlídky, na kterou si Vás dovoluji pozvat.