

Byt v rodinném domě k dokončení dle individuální představy klienta. Kojetice u Neratovic.

Honejskova, Kojetice



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Leona Šmejkal
Sichlerová**

Tel.: 602429949

GSM: 774556658

E-mail:

leona.smejkalsichlerova@baracom.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	108 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o třech bytových jednotkách k dokončení a finální realizaci dle výběru klienta. Nový majitel má tak možnost zasáhnout do výběru a realizace svého bytu. Byt je o celkové ploše 108 m², dispozičně 4+kk poskytuje zaručený rodinný komfort domu. Při vstupu do bytu se nachází prostorná chodba, toaleta a technická místnost (pračka, sušička - vše co nechcete mít denně na očích). Obývací prostor je propojen s kuchyňským koutem o celkové podlahové výměře 36 m². Na obývací pokoj navazuje obloukové schodiště do 2 NP, kde se nachází koupelna, ložnice a dva dětské pokoje, případně pracovna. Vstup na zahradu je možný z

obývacího pokoje a technické místnosti. V ceně je zahrnuto: zateplení domu (dokončená fasáda domu), schodiště, okna, příčky, parkovací stání a přístup k domu. Dokončovací práce nejsou zahrnuty v ceně bytu, po dohodě je možné zhotovit developerem. Na novém majiteli zůstane realizace a výběr obkladu, sanity, podlah a interiérových dveří. Termín dokončení v roce 2022. Pro více informací případně osobní schůzku nás neváhejte kontaktovat