

Prodej bytu 3+kk s větším balkonem, 98m² **Rezidence Bavaria, Brno - Jehnice**

10 155 200 Kč

za nemovitost

62100, Jehnice, Brno

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	14 m ²	Sklep:	3 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout krásný prostorný byt o velikosti 3+kk v čerstvě dokončeném bytovém projektu Rezidence Bavaria (objekt A2 - jeden z posledních bytů) na severním okraji Brna, k.ú. Jehnice. Nadstandardní a velmi dobře dispozičně řešený byt je vybaven mimo jiné klimatizací, podlahovým vytápěním, dřevěnou podlahou a venkovními žaluziemi. K bytu náleží prostorná sklepní kóje. Možnost přikoupení garáže nebo venkovního parkovacího stání.

Rezidence Bavaria je určena zájemcům, kteří touží po výjimečném a nekonvenčním bydlení v osobité atmosféře a atraktivní lokalitě, která splňuje vysoké nároky na pohodlí, infrastrukturu a všude obklopující zeleň. Vynikající dostupnost do přímého centra (10 minut autem).

Plocha celkem: 98,5 m²Plocha bytu: 81,6 m²Plocha lodžie: 13,6 m²Plocha skladu: 3,3 m²

Dispozice bytu: vstupní chodba (11,2 m²), pokoj s kuchyňským koutem (32,2 m²) a vstupem na balkon (13,6 m²), pokoj (14,2 m²), pokoj (12,7 m²), komora (4,1 m²), koupelna (5,3 m²), WC (1,9 m²)



Vyřizuje

Bc. Michal Chemišinec**Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 724 405 303**E-mail:** michal.chemisinec@realspektrum.cz