

## Prodej rodinného domu - Chřibská - Dolní Chřibská

40744, Dolní Chřibská, Chřibská

**4 299 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání

|                               |                            |                                 |                        |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 522 m <sup>2</sup>     |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 220 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 463 m <sup>2</sup>     |
| <b>Doprava:</b>               | autobus                    | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová              |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                    | Voda - dálkový vodovod |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Internet                   | <b>Topení:</b>                  | Ústřední - tuhá paliva |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje prodej domu o čtyřech bytových jednotkách (1+KK, 1+1, 2+KK, 3+KK mezonet), který se nachází v Dolní Chřibské. Střecha pokryta plechem, vytápění domu řešeno kotlem na tuhá paliva, voda veřejná, odkanalizování do septiku s trativodem, okna plastová, rozvody vody a elektřiny z části nové, zateplení fasády, ohřev vody bojlerem. Dům z části podsklepen. Půda nabízí prostor k vybudování dalších bytů. S financováním Vám rádi pomůžeme a více informací poskytneme na telefonu, nebo při prohlídce nemovitosti.



Vyřizuje

**Helena Stráníková****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 734 570 033**E-mail:** [helena.stranikova@vdfreality.cz](mailto:helena.stranikova@vdfreality.cz)