

## Prodej stavebního pozemku 8297 m<sup>2</sup>, Dlažov - Soustov

**3 500 000 Kč**  
za nemovitost

Dlažov

|                         |                                         |                          |                       |
|-------------------------|-----------------------------------------|--------------------------|-----------------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 8 297 m <sup>2</sup>                    | <b>Druh pozemku:</b>     | pro komerční výstavbu |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace;<br>plyn; elektřina | <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce            |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pozemky o celkové výměře 8297 m<sup>2</sup> se nacházejí v atraktivní lokalitě na okraji obce Dlažov jehož součástí je malá vesnice Soustov v okrese Klatovy. Soustov se nachází v zastavěném území obce, v území řešeném územním plánem jako „plochy smíšené výrobní - SD“ - viz fotky v příloze inzerátu. PlochySD jsou určeny pro umístování zařízení lehké výroby, skladování a specifické plochy pro komerční využití.

Dle územního plánu lze v plochách umísťovat: - pozemky pro výrobní zařízení

- pozemky skladů
- pozemky velkoobchodu a logistiky
- pozemky maloobchodu včetně nákupních středisek

Více k nahlédnutí v podkladech u makléře ve vyjádření Odboru výstavby a územního plánování města Klatovy.

Rádi Vám pomůžeme s profinancováním - s vyřízením hypotečního úvěru s nejlepšími aktuálními úrokovými sazbami na trhu, rád bezplatně pomohu s naším Hypotečním makléřem. Cena je uvedena včetně právního a realitního servisu.



Vyřizuje

**Bc. Pavel Hudeček**

**Tel.:** +420 377 422 427

**GSM:** +420777802729

**E-mail:** [pavel.hudecek@re-max.cz](mailto:pavel.hudecek@re-max.cz)