

Prodej bytu Soma Brezze 98m2 výhled na moře, velký balkon

Hurghada, Hurghada, Hurghada

**3 792 500 Kč**

za nemovitost

cena bude vždy podle
aktuálního kurzu eura



Vyřizuje

Marie Anděl**Tel.:** +201226994422**GSM:** +420 775 281 568**E-mail:**mandel@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nového bytu v oblasti Soma Bay, 98m2, 1x ložnice, chodba, kuchyň s obývacím pokojem, velký balkon, nádherný výhled na moře, 3x bazén, kuchyňská linka, klimatizace. Tento byt je již dokončen včetně klimatizací a po uhrazení zálohy 40% je předán k užívání. Nachází se v prvním patře. Balkon je situován výhled na moře a na bazén a park. U domu je ihned golfové hřiště a další bazény projekt bude plně dokončen v roce 2023. V tomto resortu máme několik bytů na prodej různých velikostí a cen. Záloha 10%, předání bytu úhrada celkem 40% ostatní platby jdou rozdělit na 5-7 let. Byty jsou prodávány včetně provize. Soma Breeze je nejmladší a nejmódnější projekt Soma Bay k dnešnímu dni a je soběstačnou komunitou u pobřeží. Na Somabay najdete mezinárodní školu, školku, ordinace, restaurace, obchody, největší lázně, několik bazénů, hotelů, potápěčská škola, přístav, kate centrum, posilovny, yoga, stáje pro koně. Nabízí 7 bloků bohatých apartmánů s výhledem na rozmanité a stejně úchvatné výhledy a nabízí svým obyvatelům bezkonkurenční pocit pohodlí: exkluzivní klubovna majitelů Soma Breeze bude obsahovat:

• Restaurace

Česká Společnost Realitní / FRESH REALITY FINANCE, s.r.o. nám. Svobody 2003, 272 01 Kladno, Tel.: , E-mail: freshreality@csrealitni.cz, web: <https://www.csrealitni.cz>

- Nejmodernější tělocvična
- Doutníkový salonek
- Obchod

s potravinami • Kavárna

V Soma Breeze věříme, že život je nejlepší, když je vaše okolí tak malebné jako Soma Bay a vaše pohodlí na dosah ruky.

Soma Bay je poloostrov o rozloze deseti milionů metrů čtverečních na egyptském pobřeží Rudého moře, který je navržen tak, aby oslavoval nejlepší prvky slunce a moře. Tento soběstačný ráj je obklopen nekonečnými písčnými plážemi na jihu a magickými korálovými útesy na severu.

Soma Bay hostí čistou přírodní krajinu akcentovanou svými rozmanitými resortními hotely, rezidenčními nemovitostmi, golfovým hřištěm, lázněmi thalasso a centry vodních sportů. Poloostrov je požehnan suchými pouštními větry a nízkou vlhkostí. Zimy jsou mírné s denními teplotami v průměru v nízkých až středních 20 ° C, zatímco letní průměry v nízkých 30 ° C.

Soma Bay je jen čtyři hodiny od střední Evropy a kousek od mezinárodního letiště Hurghada. Starobylá místa Luxoru a údolí Nilu jsou navíc vzdálena dvě hodiny jízdy autem.

Další informace Vám poskytne makléř. Převod nemovitosti, zajištění právní dokumentace a případné doplňkové služby zajistí kancelář přímo v Hurghadě.

Cena bytů může být upravena podle aktuálního kurzu Euro/Dolar v den prodeje ,každý den se aktualizuje i seznam volných bytů