

Prodej bytu v OV 3+1+B

Ječná, 46015, Liberec (nečleněné město), Liberec



4 496 000 Kč
za nemovitost

cena vč. RK



Vyřizuje

Blanka Rosková

Tel.: 777 578 244

GSM: 777 578 244

E-mail:

roskova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej pěkného a slunného bytu velikosti 3+1 s lodžii s vlastním plynovým kotlem klidné a ve velmi žádané lokalitě Králův Háj s výhledem na Ještěd.

Z chodby bytu je vstup do kuchyně, za kterou je koupelna. Dále z chodby vedou dveře na samostatné WC, do dětského pokoje a do obývacího s lodžii, na který navazuje ložnice.

Byt se nachází ve výhodném 2. NP. V domě není výtah.

Výrazným bonusem bytu jsou nízké měsíční náklady a to zejména díky vlastnímu plynovému kotli, který zajišťuje ohřev vody a vytápění bytu. Další velkou výhodou je umístění domu v klidné části žádané lokality Králův Háj s výhledem do zeleně a na Ještěd.

Místo je cca 7 min. od centra města s kompletní občanskou vybaveností a rychlou dostupností i pěšky. Zároveň je v zeleni - 120 m od domu lesopark a navazující dětské hřiště a nedaleko relaxačního místa vodní nádrže Starý Harcov, Lidové sady se ZOO a Botanickou zahradou aj.

Noví majitelé určitě uvítají i to, že ordinace praktické lékařky je 100 m od domu a dětská lékařka 300 m a nedaleko obchod se smíšeným zbožím.

Kupní cena vč. provize RK 4 496 000 Kč.

Jest-li hledáte pěkné místo na bydlení s rodinou, tak neváhejte a volejte, ráda Vás bytem provedu. Ev. číslo: 636798.