

Byt 2+kk, 110 m² v kompletně zrekonstruovaném bytovém domě v Lukavci u Fulneku

Fulnek



3 520 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Martina Kavková**Tel.:** +420 603975073**GSM:** +420 603975073**E-mail:**martina.kavkova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	110 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Individuální	Odpad:	ČOV pro celý objekt
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte klidnou lokalitu s dobrou dostupností do menších měst, rychlým přístupem na dálnici a chcete bydlet na vesnici, avšak si užívat komfortu bytu, pak je tato nabídka právě pro Vás.

Celý bytový dům, který se nachází v obci Lukavec u Fulneku, prošel kompletní rekonstrukcí, byl zkolaudován v lednu 2023 a stále voní novotou. V bytovém domě se nachází 8 samostatných jednotek, technické zázemí, sklepní prostory a společná zahrada. K dispozici je 10 parkovacích stání.

Nabízený byt o dispozici 2+kk a rozloze 110 m² se nachází ve 3. NP. Technické zázemí budovy a sklepní prostory jsou v 1. PP.

K prodeji je v tuhle chvíli všech 8 bytových jednotek o různých velikostech. Pro bližší informace napište či zavolejte a ráda Vám poskytnu bližší informace.

Celý objekt je vytápěn dvěma plynovými kotli, každý byt má vlastní plynoměr.

Byt je již připraven k nastěhování, chybí dodělat jen kuchyňskou linku, tím však zůstává prostor pro Vaši vlastní fantazii. Koupelna je vybavena elektrickým bojlerem, vanou a wc.

Rozloha pozemku je 1620 m², okolo domu jsou vybudovány chodníky, pozemek je oplocen a parkovací stání jsou dlážděná.

Byt je možné koupit samostatně, preferujeme však prodat celý bytový dům.

Cena je uvedena včetně právního servisu, advokátní úschovy a provize RK.

Pro bližší informaci či se zájmem o prohlídku mě neváhejte kontaktovat a ráda se s Vámi setkám osobně.

Makléřka Martina