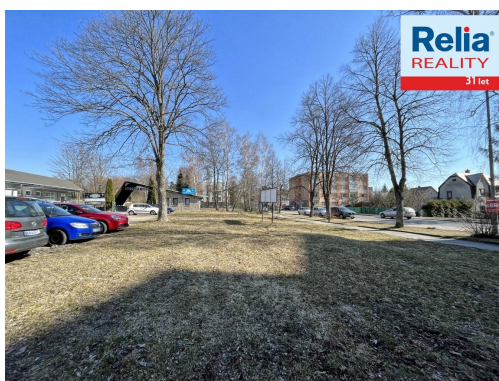


Prodej výjimečného pozemku pro komerční výstavbu, 837 m²

Letná, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec



7 000 000 Kč
za nemovitost

včetně provize, cena k jednání



Vyřizuje

Surová Lenka, MRE

Tel.: 775 84 86 84

GSM: +420 604 925 986

E-mail: surova@relia.cz

Celková plocha: 837 m²
Charakter okolní zástavby: obchodní a obytná

Druh pozemku: pro komerční výstavbu
Doprava: vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

Komunikace: neupravená

POPIS NEMOVITOSTI: Tímto Vám exkluzivně nabízím ke koupi velmi zajímavý stavební pozemek, který se nachází na strategickém místě přímo u hlavní ulice Letná, Liberec. V územním plánu se pozemek nachází v plochách SC (plochy smíšené centrální), kde přípustné nebo podmíněné využití je např.: bydlení, průmysl, řemesla, výroba, výzkum, ubytování, stravování, obchod, správa, kultura, školství, vzdělání, výzkum, zdravotnictví, sociální péče, sport, rekreace, atd..., kdy se tedy nabízí velmi rozmanité budoucí využití a obsáhnutí téměř jakéhokoliv oboru podnikání. Pozemek lze napojit na všechny inženýrské sítě. Na vyžádání Vám ráda poskytnu vyjádření a situační výkresy jednotlivých provozovatelů/poskytovatelů. Liberec XII – Staré Pavlovice jsou velmi žádaná lokalita, s téměř konečnou zástavbou. Nabízený pozemek Vám vřele doporučuji. Nejen pro jeho možnosti budoucího využití, ale především kvůli jeho strategické, velmi výjimečné poloze. Ve městě Liberec neexistuje podobný, srovnatelný pozemek ke koupi. Pro více informací volejte makléře. Informace k pozemku (ÚPI) budou postupně doplňovány.