

Prodej pozemku 6 193 m² v Olomouci - Droždíně

Olomouc



Neuvedeno za nemovitost

Cena včetně poplatků,
právních služeb a provize
RK



Vyřizuje

Bc. Karel Fiala**Tel.:** +420 777 235 428**GSM:** +420732715311**E-mail:**karel.fiala@re-max.cz**Celková plocha:** 6 193 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rozsáhlý, nezasíťovaný pozemek o celkové výměře 6 193m² v Olomouci, městské části Droždín, který poskytuje základní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost. Jedná se o velmi lukrativní pozemek, kde územním plánem jsou aktuálně vedeny některé části pozemku k využití jako plochy zastavitelné a plochy přestavby smíšené obytné se strukturou zástavby jako blokový typ a z části je pozemek veden k využití jako plocha zastavitelná s využitím plochy veřejných prostranství a dále plocha zemědělská s poznámkou územní rezerva označena UR-23. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, městské části Olomouc - Droždín s velmi dobrou dopravní dostupností do centra města. V současnosti je na část tohoto pozemku uzavřena nájemní smlouva se zemědělským družstvem, kterou je možné dle podmínek z ní vyplývajících vypovědět. K tomuto pozemku je možné také dokoupit další pozemky včetně rodinného domu a zázemí bývalé cukrářské výroby o celkové výměře 2 768 m², taktéž vedeny jako plochy smíšené obytné. V případě financování úvěrem neváhejte využít bezplatné konzultace s našimi hypotečními specialisty. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře této nabídky.