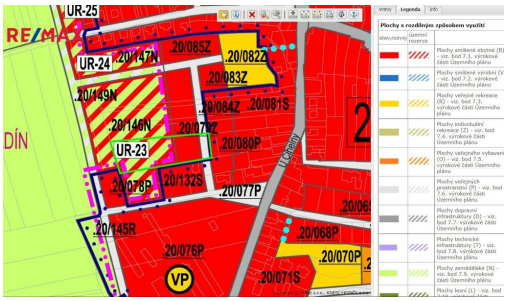
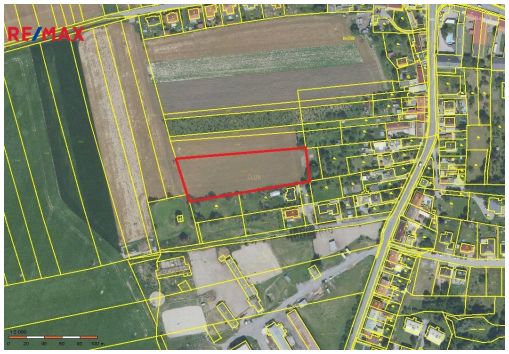
Prodej - Pozemky číslo zakázky: **337297**

Prodej pozemku 6 193 m2 v Olomouci - Droždíně

Olomouc





Neuvedeno

za nemovitost

Cena včetně poplatků, právních služeb a provize RK

Vyřizuje
Bc. Karel Fiala
Tel.: +420 777 235 428
GSM: +420732715311
E-mail:
karel.fiala@re-max.cz

Celková plocha:	6 193 m^2	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Umístění objektu:	okraj obce		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k prodeji rozsáhlý, nezasíťovaný pozemek o celkové výměře 6 193m2 v Olomouci, městské části Droždín ,který poskytuje základní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost. Jedná se o velmi lukrativní pozemek, kde územním plánem jsou aktuálně vedeny některé části pozemku k využití jako plochy zastavitelné a plochy přestavby smíšené obytné se strukturou zástavby jako blokový typ a z části je pozemek veden k využití jako plocha zastavitelná s využitím plochy veřejných prostranství a dále plocha zemědělská s poznámkou uzemní rezerva označena UR-23. Pozemek se nachází v klidné lokalitě, městské části Olomouc - Droždín s velmi dobrou dopravní dostupností do centra města. V současnosti je na část tohoto pozemku uzavřena nájemní smlouva se zemědělským družstvem, kterou je možné dle podmínek z ní vyplývajících vypovědět. K tomuto pozemku je možné také dokoupit další pozemky včetně rodinného domu a zázemí bývalé cukrářské výrobny o celkové výměře 2 768 m2, taktéž vedeny jako plochy smíšené obytné. V případě financování úvěrem neváhejte využít bezplatné konzultace s našimi hypotečními specialisty. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře této nabídky.