

Prodej rodinného domu k rekonstrukci se stavebním pozemkem, Dubenec

Dubenec 23, Dubenec



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Kozák

Tel.: +420 777276776

GSM: +420 777276776

E-mail: jan.kozak@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	100 m ²	Plocha parcely:	1054 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Dubenec, okres Trutnov. Tento cihlový objekt se nachází na adrese Ulice Dubenec 23 a jeho poloha je samostatná. Dům disponuje 1 pokojem a je přízemní. Stav objektu je před rekonstrukcí. Zastavěná plocha činí 150m² a užitná plocha je 100m². Celková plocha parcely, na které dům stojí, činí 1054m².

Dům je částečně podsklepen.

Nemovitost je nabízena bez vybavení, což poskytuje novému majiteli možnost vlastního zařízení a přizpůsobení podle

svých představ. Díky rozlehlé parcelě je zde dostatek prostoru k vytvoření zahrady či jiných venkovních prostorů.

Lze využít takzvané dotace rekonstrukce domu po babičce až do výše 1 milión korun českých.

Tento dům představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají objekt s potenciálem a možností vlastní úpravy dle svých přání. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.