

Prodej rodinného domu 5+kk, pozemek 738m², Michalovice, Havlíčkův Brod

58001, Michalovice



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Duben
GSM: 608 711 656

E-mail:
duben@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	151 m ²
Užitná plocha:	194 m ²	Plocha parcely:	738 m ²
Plocha zahrady:	587 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	okraj obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi prostorného rodinného domu zkolaudovaného v roce 2007 v malebné obci Michalovice na Vysočině, okres Havlíčkův Brod. Celková plocha pozemku včetně zastavěné plochy domem je 738m². Rodinný dům má celkovou užitnou plochu 227m² a má toto dispoziční členění: 1.PP - sklepní prostory, kotelna, garáž, WC; 1.NP - vstupní chodba, hala, schodiště do 2.NP, koupelna (umyvadlo, vana, sprchový kout), samostatné WC, komora, kuchyň, jídelna, obývací pokoj se vstupem na terasu, ložnice, 2.NP - schodiště, chodba, koupelna a WC, pokoj I., pokoj II., pokoj III., balkon. Z inženýrských sítí je do domu zavedena elektrina, obecní vodovod, plyn, odpad je řešen napojením na obecní kanalizaci, vytápění domu je řešeno ústředním topením - vlastní plynový kotel (topení a ohřev vody). Dům byl zkolaudován v roce 2007 a užíván trvalému bydlení, dům je zateplen a zbývá dodělat fasáda (dle vlastního uvážení barevnosti) a části podhledů, na terasách a balkonech zábradlí. K dispozici pro Vás máme 3Dvirtuální prohlídku od společnosti 3Dvirtualcz a samozřejmě také půdorysy jednotlivých podlaží, vše na vyžádání zašleme, aby jste si dům mohli projít z pohodlí svého domova. Obec Michalovice se nachází ve vzdálenosti 5km od města Havlíčkův Brod, 12 km od města Humpolec a 14km od sjezdu exit 90 dálnice D1. Průkaz energetické

náročnosti budovy se vyhotovuje, proto zatím uvedena třída G. V případě zájmu o více informací, osobní prohlídku kontaktujte kdykoliv makléře společnosti. Ev. číslo: 23180.