

Pronájem bytové jednotky 3+kk v rodinném domu, Dobříč - Praha západ

Dobříč



Prodáno



Vyřizuje

Hana Čechová

Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 777 312 235

E-mail:

hcechova@bezvark.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	170 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k pronájmu bytovou jednotku v rodinném domu v obci Dobříč v okrese Praha-západ. Domek se nachází ve velmi klidné části obce, na slunném, oploceném pozemku o rozloze 529 m². Na pozemku jsou vzrostlé stromy. Zahrada s venkovním posezením a pergolou je nájemníkům plně k dispozici, může poskytnout také ideální prostor pro vaše děti. Podmínkou je nájemce z řad nekuřáků a domácí mazlíček pouze jeden, majitel už jednoho má.

Bytová jednotka 3+kk o rozloze 60m² se nachází v 1 NP. Dispozičně bytová jednotka nabízí: verandu, chodbu koupelnu s vanou, samostatné WC, kuchyňský kout který je plně vybavený včetně spotřebičů – lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba, myčka plynový sporák, elektrická trouba, dále obývací pokoj, 2 neprůchozí ložnice. Bytová jednotka je nově vymalovaná, na podlaže je dlažba a plovoucí podlaha. Součástí domku je sklep, který je možné využít na uskladnění věcí.

Dům je napojen na obecní vodu, kanalizaci, topení zajišťuje plynový kotel na ÚT.

Parkování je možné na ploše pozemku nebo před domem.

Nájemné činí 10.000,-Kč/m+10.000,-Kč/m poplatky. Kauce ve výši jednoho nájemného. K nastěhování od.1.6.2022.

Tato lokalita je velice žádaná pro svojí perfektní dostupnost do Prahy a a zároveň bydlení v přírodě.